

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

KẾ HOẠCH

THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CẦU TÂN AN THUỘC DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CẦU TÂN AN VÀ ĐƯỜNG DẪN NỐI QUỐC LỘ 18,
THÀNH PHỐ CHÍ LÍNH

Năm 2023

Số: 1452/QĐ-BQLDA

Hải Dương, ngày 29 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13/6/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 02 tháng 6 năm 2023 của HĐND tỉnh Hải Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh;

Căn cứ Văn bản số 2628/UBND-VP ngày 25 tháng 7 năm 2023 và Văn bản số 2988/UBND-VP ngày 11 tháng 8 năm 2023 của UBND tỉnh về việc thi tuyển kiến trúc cầu Tân An thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh;

Căn cứ Quyết định số 1806/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND tỉnh về việc thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh;

Căn cứ Văn bản số 1475/SXD-QLXD&HTKT ngày 08/8/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Hải Dương về việc tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An, thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh;

Theo đề nghị của Phòng Kế hoạch – Tổng hợp và Phòng Kỹ thuật – Thẩm định tại Báo cáo kết quả thẩm định số 288/BCKQTĐ-KTTĐ ngày 29/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này là Kế hoạch tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh với các nội dung chủ yếu sau:



1. Tên cuộc thi: Thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh.

2. Địa điểm xây dựng: Thành phố Chí Linh và huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương

3. Người quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương.

4. Đơn vị tổ chức thi tuyển: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương.

5. Hình thức thi tuyển: Thi tuyển rộng rãi, dành cho các cá nhân, tổ chức tư vấn thiết kế trong nước có đủ năng lực chuyên môn, hành nghề theo quy định của pháp luật hiện hành và tự nguyện tham gia.

6. Hội đồng thi tuyển: Theo Quyết định số 1806/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND tỉnh Hải Dương.

7. Thời gian và kế hoạch thực hiện

TT	Nội dung	Thời gian	Ghi chú	Cơ quan, đơn vị thực hiện
1	Đăng tải công khai thông tin thi tuyển, đăng ký dự sơ tuyển, tiếp nhận hồ sơ dự thi	03/10/2023 đến 01/11/2023	30 ngày	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh
2	Tổ chức sơ tuyển vòng sơ tuyển các cá nhân, tổ chức dự thi	02/11/2023 đến 08/11/2023	07 ngày	Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật
3	Cung cấp hồ sơ, tài liệu thi tuyển cho các cá nhân, tổ chức qua vòng sơ tuyển, tổ chức gặp mặt (nếu cần)	09/11/2023	01 ngày	Tổ kỹ thuật
4	Các cá nhân, tổ chức tư vấn thiết kế được lựa chọn vào vòng thi tuyển thực hiện phương án dự thi	10/11/2023 đến 09/12/2023	30 ngày	Các cá nhân, tổ chức tư vấn thiết kế được lựa chọn vào vòng thi tuyển
5	Tiếp nhận hồ sơ phương án dự thi, tổ chức chấm thi	10/12/2023 đến 22/12/2023	13 ngày	Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật
6	Tổng hợp, báo cáo trình UBND tỉnh phê duyệt kết quả thi tuyển phương án kiến trúc	23/12/2023 đến 25/12/2023	03 ngày	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh

TT	Nội dung	Thời gian	Ghi chú	Cơ quan, đơn vị thực hiện
7	UBND tỉnh phê duyệt kết quả thi tuyển phương án kiến trúc	26/12/2023 đến 28/12/2023	03 ngày	UBND tỉnh
8	Công bố công khai kết quả thi tuyển phương án, trao giải thưởng và gửi kết quả cuộc thi đến cơ quan chuyên môn về kiến trúc thuộc UBND cấp tỉnh	29/12/2023 đến 31/12/2023	03 ngày	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh

(Trong trường hợp vì một số lý do khách quan, tiến độ của từng công việc có thể được điều chỉnh cho phù hợp với thực tế và sẽ có thông báo cụ thể)

Điều 2. Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh; Tổ kỹ thuật; Chánh Văn phòng, Trưởng các phòng nghiệp vụ và phòng điều hành dự án trực thuộc Ban và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Giám đốc Ban; (báo cáo)
- PGĐ Ban Lê Anh Tuấn;
- Lưu: VT, KT-TĐ.07b.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Anh Tuấn



KẾ HOẠCH

Thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh

(Kèm theo Quyết định số 1452/QĐ-BQLDA ngày 29 / 9 /2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương)

I. Căn cứ pháp lý

Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Luật Quy hoạch đô thị số 16/VBHN-VPQH ngày 15/7/2020;

Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương đến năm 2040;

Quyết định số 461/QĐ-UBND ngày 10/02/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương đến năm 2050;

Nghị Quyết số 24/NQ-HĐND ngày 02/6/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh;

Văn bản số 2682/UBND-VP ngày 25/7/2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương thực hiện nhiệm vụ tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh;

Văn bản số 1475/SXD-QLXD&HTKT ngày 08/8/2023 của Sở Xây dựng về việc đề xuất hình thức thi tuyển, thời gian và kế hoạch thực hiện, thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh đã được UBND tỉnh chấp thuận tại văn bản số 2988/UBND-VP ngày 11/8/2023;

Quyết định số 1806/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh.

Quyết định số 1269/QĐ-BQLDA ngày 31/8/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương về việc thành lập Tổ kỹ thuật thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh.

II. Mục đích và yêu cầu

1) Mục đích

Mục đích của việc tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An là lựa chọn phương án kiến trúc tối ưu nhất, đảm bảo công năng sử dụng, phù hợp với tổng mức đầu tư, kinh phí xây dựng, các yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật và hài hòa với không gian xung quanh. Công trình sẽ là một điểm nhấn kiến trúc của khu vực thành phố Chí Linh và huyện Nam Sách.

2) Yêu cầu

a) Yêu cầu về tác phẩm

- Tìm kiếm phương án thiết kế sáng tạo, thiết thực cho công trình kiến trúc cầu Tân An, hướng đến xây dựng một công trình kiến trúc đẹp, bền vững, thân thiện với môi trường, hiện đại, phù hợp với quy hoạch, hài hòa với cảnh quan xung quanh, phù hợp với các tiêu chuẩn tiên tiến của Việt Nam và quốc tế, hiệu quả trong đầu tư, vận hành và bảo trì.

- Yêu cầu cuộc thi phải tổ chức phân tích, đánh giá các phương án đề xuất của các cá nhân, tổ chức tham gia dự thi, trên cơ sở đó lựa chọn phương án tốt nhất trên tinh thần đảm bảo sự khách quan, minh bạch, tuân thủ quy định của nhà nước và luật pháp quốc tế.

- Tổ chức phân tích đánh giá các phương án thiết kế của các cá nhân, tổ chức tham gia dự thi và đề xuất thi tuyển phương án tốt nhất một cách bài bản, hiệu quả, đảm bảo công bằng khách quan. Kết quả cuộc thi là cơ sở để triển khai các bước tiếp theo của dự án.

b) Yêu cầu về kiến trúc

- Là công trình tạo điểm nhấn về kiến trúc trong khu vực, kiến trúc cầu mang không gian kiến trúc cảnh quan cho giai đoạn tổng thể quy mô theo quy hoạch (2 đơn nguyên cầu) và giai đoạn phân kỳ đầu tư 1 đơn nguyên bên trái theo hướng từ thành phố Chí Linh đi huyện Nam Sách.

- Không trùng lặp ý tưởng thiết kế, kiến trúc.

- Kiến trúc phần cầu phù hợp với chủ trương đầu tư được duyệt (Nghị Quyết số 24/NQ-HĐND ngày 02/6/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương).

- Giải quyết hài hòa giữa yếu tố thẩm mỹ, kinh tế và kỹ thuật, tiếp thu công nghệ phù hợp với quá trình phát triển đô thị trong tương lai. Chú ý về tỷ lệ và kiến trúc tất cả các bộ phận hình thái như các trụ cầu, móng cầu, lan can cầu...

- Tổ chức mặt bằng kiến trúc cầu phù hợp, đảm bảo quy định, tiêu chuẩn thiết kế cầu.

- Có phương án chiếu sáng trang trí nổi bật, tạo điểm nhấn kiến trúc - cảnh quan

cho khu vực. Sử dụng vật liệu phù hợp, đảm bảo thân thiện môi trường, bền vững.

- Đảm bảo tỷ lệ cân đối và hòa nhập với cảnh quan khu vực nghiên cứu, hình thức kiến trúc hai bên, bề rộng lòng sông.

- Chi phí xây dựng phần cầu (giai đoạn 1): khoảng 289 tỷ đồng.

- Yêu cầu về thoát lũ, đảm bảo an toàn đê điều, thông thuyền để đảm bảo các yếu tố về thẩm mỹ và kỹ thuật.

- Phương án kiến trúc khả thi về kết cấu, gắn với hiệu quả kinh tế.

c) Yêu cầu về kỹ thuật

Hồ sơ phải có thiết kế đề xuất phương án sơ bộ về các bộ môn thiết kế kỹ thuật liên quan, trong đó:

- Tuân thủ các quy định của Nhà nước Việt Nam, tiêu chuẩn quy hoạch xây dựng và hệ thống Quy chuẩn kỹ thuật Việt Nam về công trình giao thông, môi trường.

- Các tiêu chuẩn kỹ thuật dự kiến áp dụng phải phù hợp với yêu cầu của quy chuẩn kỹ thuật quốc gia và quy định của pháp luật có liên quan; bảo đảm tính đồng bộ, tính khả thi của hệ thống tiêu chuẩn được áp dụng.

- Có giải pháp kết cấu mang tính khả thi, hiện đại, bền vững, ổn định trước các tải trọng bên ngoài, chịu được tác động của môi trường, phù hợp đặc điểm khí hậu, thời tiết của Hải Dương.

- Có tính khả thi về vật liệu sử dụng, có phương án duy tu đơn giản, bảo dưỡng thuận lợi cho việc quản lý và khai thác sử dụng công trình cũng như tiết kiệm kinh phí trong quá trình khai thác.

- Phương án thi công phải có tính khả thi đối với điều kiện ở Việt Nam, đặc biệt là đảm bảo giao thông.

- Tổ chức giao thông đảm bảo phân luồng giao thông hợp lý, rõ ràng và rành mạch, hạn chế xung đột dòng xe; đảm bảo đáp ứng đầy đủ nhu cầu đi lại của tất cả các phương tiện trên cầu và trên mặt đất, tại các nút giao mà không gây ảnh hưởng bất lợi đến tổ chức giao thông ở những nút và các trục đường giao thông có liên quan trực tiếp. Yêu cầu phù hợp về độ dốc và kết nối giữa các làn.

- Đảm bảo giao thông đường thủy thuận lợi, khổ thông thuyền theo quy định. Đảm bảo an toàn đê điều và yêu cầu của Bộ NN&PTNN.

- Có giải pháp kết cấu phù hợp với hình tượng kiến trúc đặc trưng, có tính biểu tượng và điểm nhấn.

- Hạn chế tối đa ảnh hưởng tác động của công trình đến dòng chảy của sông.

d) Yêu cầu về tổ chức cuộc thi

- Tổ chức cuộc thi sáng tác mẫu công trình biểu tượng, quảng bá hình ảnh của Hải Dương trên cơ sở lựa chọn được tác phẩm có chất lượng cao về nội dung và hình thức thể hiện, do tập thể và cá nhân các họa sỹ, kiến trúc sư, các nhà thiết kế chuyên nghiệp.

III. Nhiệm vụ chủ yếu

- Thu thập các số liệu, tài liệu pháp lý, thông tin về kiến trúc, quy hoạch có liên quan đến khu đất xây dựng công trình và cung cấp cho các cá nhân, tổ chức dự thi;

- Lập kinh phí tổ chức thi tuyển, quy chế thi tuyển và nhiệm vụ thiết kế theo quy định tại Điều 18 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020;

- Tổ chức thi tuyển lựa chọn phương án kiến trúc.

IV. Nội dung thực hiện

1) **Tên gọi cuộc thi:** Thi tuyển phương án kiến trúc cầu Tân An thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh.

2) **Chủ đề cuộc thi:** Các tác phẩm tham gia dự thi tuyển ngoài việc phù hợp với quy mô, tổng mức đầu tư theo chủ trương đầu tư được Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương phê duyệt phải là công trình kiến trúc có tính thẩm mỹ, nổi bật so với cảnh quan chung nhưng vẫn hài hòa với cảnh quan khu vực, quảng bá hình ảnh của Hải Dương.

3) **Địa điểm xây dựng:** phường Chí Minh, thành phố Chí Linh và xã Nam Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương.

4) Đối tượng và điều kiện dự thi:

a) Những đối tượng được tham gia dự thi: Cuộc thi dành cho tất cả các cá nhân, tổ chức hành nghề tư vấn thiết kế công trình giao thông, kiến trúc, quy hoạch tại Việt Nam có đủ năng lực chuyên môn phù hợp với các quy định pháp luật hiện hành đủ những điều kiện sau:

- Các cá nhân, tổ chức tư vấn thiết kế có giấy phép đăng ký hành nghề được công nhận và phù hợp với yêu cầu được quy định trong Quy chế thi tuyển.

- Các cá nhân, tổ chức hoạt động chuyên nghiệp, có kinh nghiệm thực tiễn.

- Các cá nhân, tổ chức tham gia có thể là:

+ Một cá nhân, tổ chức;

+ Một liên danh của hai hoặc nhiều tổ chức hành nghề thiết kế công trình (Quy định về liên danh được nêu chi tiết trong Quy chế thi tuyển).

b) Những đối tượng sau không được tham gia trong cuộc thi:

- Tổ chức, cá nhân không có năng lực, kinh nghiệm, chứng chỉ hành nghề phù hợp theo quy định;

- Các thành viên trong Hội đồng thi tuyển; Tổ kỹ thuật; Thành viên Ban tổ chức cuộc thi;

- Các cá nhân có liên quan đến công tác tổ chức cuộc thi.

5) Sản phẩm dự thi

a) Tác phẩm tham gia dự thi phải là tác phẩm mới, chưa công bố trên mọi hình thức ở trung ương cũng như địa phương, không có tranh chấp bản quyền.

b) Tác phẩm dự thi phải có tính khả thi cao trong thi công xây dựng công trình.

c) Tác phẩm dự thi có thể vẽ bằng tay, thiết kế bằng máy vi tính hoặc ảnh chụp bản vẽ, gồm: bản vẽ mặt bằng, bản vẽ mặt đứng, bản vẽ mặt bên, bản vẽ mặt cắt ngang, bản vẽ mặt cắt dọc, bản vẽ phối cảnh tổng thể và bản thuyết minh về ý tưởng công trình. Nội dung chi tiết được quy định trong Quy chế thi tuyển.

6) Sử dụng tác phẩm

- Cơ quan tổ chức thi tuyển là chủ sở hữu các sản phẩm thiết kế dự thi trúng tuyển và được công bố các sản phẩm dự thi, được toàn quyền sử dụng tất cả phương án dự thi của các đơn vị tư vấn thiết kế để triển khai các bước tiếp theo mà không phải xin phép hoặc chi trả thêm kinh phí cho đơn vị tư vấn thiết kế đó. Đơn vị tư vấn thiết kế được hưởng quyền tác giả đối với phương án kiến trúc của mình theo pháp luật về sở hữu trí tuệ của Việt Nam nhưng không được sử dụng sản phẩm thiết kế đã dự thi trong cuộc thi này vào bất kỳ cuộc thi dự án, công trình nào khác.

7) Thời gian và địa điểm

* Thời gian:

TT	Nội dung	Thời gian	Ghi chú	Cơ quan, đơn vị thực hiện
1	Đăng tải công khai thông tin thi tuyển, đăng ký dự sơ tuyển, tiếp nhận hồ sơ dự thi	03/10/2023 đến 01/11/2023	30 ngày	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh
2	Tổ chức sơ tuyển vòng sơ tuyển các cá nhân, tổ chức dự thi	02/11/2023 đến 08/11/2023	07 ngày	Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật

3	Cung cấp hồ sơ, tài liệu thi tuyển cho các cá nhân, tổ chức qua vòng sơ tuyển, tổ chức gặp mặt (nếu cần)	09/11/2023	01 ngày	Tổ kỹ thuật
4	Các cá nhân, tổ chức tư vấn thiết kế được lựa chọn vào vòng thi tuyển thực hiện phương án dự thi	10/11/2023 đến 09/12/2023	30 ngày	Các cá nhân, tổ chức tư vấn thiết kế được lựa chọn vào vòng thi tuyển
5	Tiếp nhận hồ sơ phương án dự thi, tổ chức chấm thi	10/12/2023 đến 22/12/2023	13 ngày	Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật
6	Tổng hợp, báo cáo trình UBND tỉnh phê duyệt kết quả thi tuyển phương án kiến trúc	23/12/2023 đến 25/12/2023	03 ngày	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh
7	UBND tỉnh phê duyệt kết quả thi tuyển phương án kiến trúc	26/12/2023 đến 28/12/2023	03 ngày	UBND tỉnh
8	Công bố công khai kết quả thi tuyển phương án, trao giải thưởng và gửi kết quả cuộc thi đến cơ quan chuyên môn về kiến trúc thuộc UBND cấp tỉnh	29/12/2023 đến 31/12/2023	03 ngày	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh

(Trong trường hợp vì một số lý do khách quan, tiến độ của từng công việc có thể được điều chỉnh cho phù hợp với thực tế và sẽ có thông báo cụ thể)

* Địa điểm nhận tác phẩm:

- Nơi nhận: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương.

- Địa chỉ: Số 16 - Đường Lê Viết Hưng - phường Ngọc Châu, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

* Địa điểm tổng kết và trao giải:

Ban tổ chức sẽ có thông báo cụ thể tới các đơn vị sau.

8) Cơ cấu giải thưởng

Các tác phẩm đạt giải sẽ được trao giấy chứng nhận như sau:

* 01 Giải nhất

* 01 Giải nhì

* 01 Giải ba

- Không có giải thưởng bằng tiền.

- Trên cơ sở phương án kiến trúc trúng tuyển, tổ chức, cá nhân có phương án kiến trúc trúng tuyển được thực hiện các bước tiếp theo của dự án khi đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về xây dựng và pháp luật về đấu thầu (theo khoản 6 Điều 17 Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và theo điều 22 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ).

(Qua đánh giá, Hội đồng thi tuyển sẽ xem xét; không nhất thiết các tác phẩm tham gia đều có giải; nếu chưa đạt yêu cầu có thể xem xét tổ chức thi lại).

9) Thể thức chấm giải

a) Tất cả các tác phẩm dự thi đều được mã hóa theo quy định trong Quy chế thi tuyển. Trên các tác phẩm dự thi đều không được ghi tên hoặc có bất kỳ dấu hiệu nhận dạng nào khác để việc chấm được khách quan, công bằng.

b) Phương thức chấm chọn tác phẩm:

- Hội đồng tiến hành phân tích, nhận xét cụ thể các tác phẩm dự thi theo Quy chế cuộc thi, Quy chế Hội đồng; đảm bảo thực hiện công tâm, khách quan và khoa học.

c) Trình tự tổ chức thi tuyển:

Hội đồng tiến hành chấm chọn tác phẩm qua 02 vòng: sơ tuyển và thi tuyển, cụ thể như sau:

- Vòng sơ tuyển: Hội đồng thi tuyển sẽ tiến hành đánh giá, lựa chọn dựa trên cơ sở hồ sơ năng lực và phác thảo sơ bộ của các cá nhân, tổ chức tư vấn. Ban tổ chức sẽ thông báo kết quả đến các cá nhân, tổ chức được tham gia vòng thi tuyển để triển khai chi tiết phương án dự thi.

- Vòng thi tuyển: Các cá nhân, tổ chức tư vấn thiết kế được chọn vào vòng thi tuyển thực hiện phương án dự thi hoàn chỉnh theo yêu cầu. Hội đồng tổ chức chấm chọn xếp hạng những phương án kiến trúc theo quy chế cuộc thi và quy chế Hội đồng thi tuyển. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương xếp giải thưởng căn cứ vào kết quả xét chọn, xếp loại của Hội đồng và báo cáo UBND tỉnh ra quyết định phê duyệt.

10) Kinh phí tổ chức thi tuyển

- Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019.

- Được xác định bằng cách lập dự toán theo hướng dẫn tại Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

- Kinh phí thi tuyển được tính vào tổng mức đầu tư xây dựng của Dự án.

11) Hội đồng thi tuyển

- Thành phần Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc theo Quyết định số 1806/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND tỉnh Hải Dương.

- Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi, giúp chủ đầu tư chọn ra phương án kiến trúc tối ưu, đáp ứng yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc, văn hóa, hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và bảo vệ môi trường để thiết kế xây dựng công trình. Thực hiện các công việc sau:

+ Xây dựng quy chế làm việc của Hội đồng. Quy chế làm việc phải thể hiện nguyên tắc, phương án đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi tuyển.

+ Chủ tịch Hội đồng thay mặt Hội đồng phê duyệt quy chế làm việc của Hội đồng và chịu trách nhiệm về thực hiện quy chế;

+ Đánh giá và xếp hạng các phương án dự thi tuyển;

+ Báo cáo kết quả thi tuyển.

12) Tổ kỹ thuật:

Tổ kỹ thuật do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương quyết định thành lập và chịu trách nhiệm trước đơn vị tổ chức cuộc thi. Tổ kỹ thuật có trách nhiệm giúp việc cho Hội đồng thi tuyển thực hiện các nhiệm vụ như sau:

- Đăng tải các thông tin liên quan đến cuộc thi theo quy định.

- Hướng dẫn các cá nhân, tổ chức đăng ký dự thi; tiếp nhận thủ tục đăng ký dự thi;

- Thực hiện đầy đủ các thủ tục, tài liệu pháp lý, thông tin về kiến trúc, quy hoạch khu đất xây dựng, quy mô, tính chất, mục đích yêu cầu tuyển chọn;

- Tiếp nhận, giải thích về quy chế thi tuyển cho các tổ chức, cá nhân đăng ký dự thi; cung cấp các thông tin, tài liệu liên quan và kế hoạch thi tuyển cho các tổ chức, cá nhân dự thi;

- Tiếp nhận sản phẩm dự thi;

- Thực hiện công tác tổng hợp số liệu phục vụ sơ tuyển để chọn tư vấn đủ năng lực tham gia vòng thi tuyển cuộc thi;

- Thông tin tới các cá nhân, tổ chức vào Vòng thi tuyển, cung cấp các số liệu, bản đồ hiện trạng khu đất, thông tin về kiến trúc, quy hoạch xây dựng và các thông tin khác có liên quan;

- Tiếp nhận bài thi, xem xét tính hợp lệ của mỗi sản phẩm dự thi, có báo cáo nhận xét cụ thể về tính hợp lệ từng sản phẩm gửi đến Hội đồng; tập hợp các số liệu của các phương án dự thi, báo cáo với Hội đồng;

- Chuẩn bị mẫu phiếu đánh giá các phương án dự thi; các hồ sơ, tài liệu khác có liên quan đến cuộc thi; tổng hợp kết quả đánh giá của Hội đồng; dự thảo biên bản họp của Hội đồng;

- Dự thảo báo cáo và dự thảo giải trình kết quả thi tuyển của Hội đồng.

Hải Dương, ngày 29 tháng 9 năm 2023

PHÒNG KẾ HOẠCH – TỔNG HỢP

KT. TRƯỞNG PHÒNG

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Đức Trọng

NGƯỜI LẬP

Hoàng Thị Thanh