

Số: 189/TB-BQLDADD-DA3

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO
MỜI THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC
Dự án Xây dựng Trường Đào tạo cán bộ Lê Hồng Phong, TP.Hà Nội

Căn cứ luật quy hoạch kiến trúc; Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/07/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án dự dựng vốn đầu tư công của Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1710/QĐ-UBND ngày 23/03/2023 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt hình thức thi tuyển phương án kiến trúc và Hội đồng thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Dự án đầu tư xây dựng Trường Đào tạo cán bộ Lê Hồng Phong Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết số 236/QĐ-BQLDADD ngày 31/3/2023 của BQLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt, Nhiệm vụ thiết kế, kế hoạch thi tuyển phương án kiến trúc dự án: Xây dựng Trường đào tạo cán bộ Lê Hồng Phong Thành phố Hà Nội;

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội thông báo mời thi tuyển phương án kiến trúc dự án: Xây dựng Trường đào tạo cán bộ Lê Hồng Phong với nội dung cụ thể như sau:

1. Tên gọi cuộc thi: Thi tuyển phương án kiến trúc, quy hoạch Trường Đào tạo cán bộ Lê Hồng Phong Thành phố Hà Nội.

2. Hình thức thi tuyển: Thi tuyển rộng rãi trong nước

Chủ Đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng công trình dân dụng TP.Hà Nội.

Địa chỉ: 159 Tô Hiệu, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

3. Nguồn vốn: Ngân sách Thành phố

4. Đơn vị tư vấn tổ chức thi tuyển: Viện Kiến trúc – Hội KTSVN

Địa chỉ: Số 40 tầng Bạt Hồ, quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

ĐT: 024.3826.2179;

Fax: 024.3826.2179

5. Thông tin về dự án:

a. Địa điểm XD: Ô quy hoạch ký hiệu 18-2, khu quy hoạch ký hiệu 18 thuộc Quy hoạch phân khu đô thị S4 tỷ lệ 1/5000 được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt tại quyết định số 4324/QĐ-UBND ngày 16/7/2013, thuộc Phường Phú Lương, quận Hà Đông, TP.Hà Nội.

b. Tổng diện tích phạm vi khu đất nghiên cứu khoảng 42.189,69m² gồm:

+ Diện tích đất mở đường theo quy hoạch khoảng: 1.696,69m²

+ Diện tích đất xây dựng dự án khoảng: 40.493m²

c. Chỉ tiêu quy hoạch:



- + Mật độ xây dựng: 25 - 60%
- + Tầng cao công trình: 01 - 15 tầng

d. Tổng mức đầu tư: khoảng 980 tỷ đồng

6. Thời gian, địa điểm tổ chức thi tuyển:

a. Thời gian phát hành Hồ sơ mời thi tuyển và đăng ký dự thi kể từ ngày 01/04/2023

b. Thời gian nộp hồ sơ dự thi: **Trước 17h00 ngày 05/06/2023**

c. Địa điểm tổ chức cuộc thi và nộp hồ sơ dự thi: Ban QLDA Đầu tư xây dựng công trình dân dụng TP. Hà Nội

+ Địa chỉ: Tầng 3, số 159 Tô Hiệu, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

+ Người nhận: Ông Lê Văn Thiêm, Mobile: 0904313386;

+ Email: thiemle.hktsvn@gmail.com

7. Thủ tục đăng ký

a. Đăng ký dự thi

- Tổ chức và cá nhân đăng ký dự thi phải nộp về Ban tổ chức những giấy tờ sau:
- Đơn đăng ký dự thi.
- Hồ sơ năng lực đơn vị dự thi, có đầy đủ:
- + Bản sao có công chứng Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của tổ chức.
- + Bản sao chứng chỉ Năng lực hoạt động tư vấn xây dựng (hạng I trở lên).
- + Giấy tờ chứng minh về hành nghề và giấy tờ chứng minh về tư cách pháp nhân của tổ chức.

- Thỏa thuận liên doanh (nếu là liên danh).

- Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của đơn vị, cá nhân.

- Các tài liệu minh chứng đủ điều kiện tham gia dự thi theo quy định tại khoản 4

b. Lệ phí dự thi tuyển.

- Các đơn vị đăng ký dự thi không phải trả một khoản lệ phí nào.
- Ban tổ chức không phải trả bất kỳ chi phí nào cho sự tham gia của đơn vị dự thi.

8. Giải thưởng cuộc thi:

- Giải Nhất : 50.000.000 đ (Năm mươi triệu đồng chẵn)
- Giải Nhì : 25.000.000 đ (Hai mươi lăm triệu đồng chẵn)
- Giải Ba : 10.000.000 đ (Mười triệu đồng chẵn)

Tổ chức cá nhân có phương án dự thi đoạt giải cao Nhất (được chọn) sẽ được thương thảo ký hợp đồng thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo quy định tại Khoản 6, Điều 17 Luật Kiến trúc và Khoản 2, Khoản 3 Điều 22 Nghị định 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020.

Hồ sơ, tài liệu liên quan đến cuộc thi được cung cấp miễn phí theo địa chỉ ghi tại mục 7 phần (c) của thông báo này (Tài liệu gửi kèm: Quy chế & Nhiệm vụ thi tuyển, phụ lục kèm Quy chế Nhiệm vụ thiết kế, Bản đồ quy hoạch Phân khu S4, bản đồ hiện trạng, bản đồ ranh giới và chỉ giới đỏ, tài liệu pháp lý).

9. Đăng tải thông báo mời thi tuyển:

Đăng tải thông báo mời thi tuyển: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội kính đề nghị, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, các cơ quan Báo, cơ quan truyền thông và các phương tiện thông tin đại chúng đăng tải thông báo này để các tổ chức cá nhân quan tâm dự thi được biết.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội rất mong nhận được sự quan tâm tham gia dự thi của các quy tổ chức cá nhân trong cả nước./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- GD BQLDA ĐTXD công trình DD (Đề BC);
- Sở QH-KT TPHN;
- Trường Đào tạo cán bộ Lê Hồng Phong;
- Viện Kiến trúc – Hội KTSVN;
- Các phòng: KHTH, THDA3 (Ban QLDA ĐTXD công trình DD)
- Lưu VP;

KT GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Đàm Xuân Dũng



